



Güveni sarsılmış binaya belgeli bir defterle girin.

Gönüllü yönetimin yorulduğu, hesapların tartışıldığı binalar profesyonel yönetime yöneliyor. Bu binalar sizi seçerken tek bir şeyi soruyor. Yazman o sorunun cevabını baştan verir: **Her kuruluş belgesiyle, iki onayla yazılır.**

GENEL KURULDA SORULAN

“Önceki yönetim gibi olursa? Parayı ne yaptığınızı nereden bileceğiz?”

SİZİN CEVABINIZ

“Defteri siz de göreceksiniz.”

Her daire kendi sayfasını, denetim kurulu defterin tamamını görür. Her gider, belgesi ve onayıyla yazılır.

Genel kurulu ikna etmek kolaylaşır

Şeffaflığı söz olarak değil, sakinin kendi telefonunda göreceği bir sayfa olarak sunarınız.

Ofisinize gelen sorular azalır

“Ödemem görünmüyor”, “bu harcama neydi” soruları sakinin kendi sayfasında cevaplanır.

Denetim dönemi sakın geçer

Denetim kurulu defteri salt-okunur açar, dönem özetini dışa aktarır. Belge toplama telaşı olmaz.



Birinci onay: yönetim firması



İkinci onay: binanın yönetim kurulu

İki kişi onayladı.

Binayla ortak onay

Ödemeleri ve giderleri siz hazırlarsınız; binanın yönetim kurulundan bir üye ikinci onayı verir. Bina kararın içinde kalır, siz de her harcamada yalnız kalmazsınız.

Yazman ne yapar

- Tahsilatı dekontla eşleştirir, iki onayla yazar.
- Her daireye kişisel sayfa ve sade hatırlatma gönderir.
- Kararları, danışma oylarını ve belgeleri kayıtlı tutar.
- Denetim kuruluna salt-okunur erişim ve dışa aktarma verir.

Ne yapmaz

- ☐ ERP değildir; bordro, personel ve muhasebe programı entegrasyonu yoktur.
- ☐ Ödeme almaz; ödemeyi belgesiyle yazar.
- ☐ Karar ve işletme defterinin yerine geçmez.
- ☐ Danışma oyu, genel kurul kararı değildir.

Pilot binalar için birlikte çalışalım.

Yeni devraldığınız ya da teklif verdiğiniz bir binada Yazman'ı birlikte deneyelim.

yazman.app

Defterde yazıyor.